



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Велижского района
ул. Советская, д. 57, г. Велиж, 216290
Тел./факс: 4-23-94

24.08.2018 № 02-15

На № _____

Главе МО «Селезневское сельское
поселение» Велижского района
Смоленской области

Новиковой В.П.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений законодательства
в сфере защиты прав инвалидов
на доступность жилого помещения

Прокуратурой района во исполнение задания прокуратуры области проведена проверка исполнения Администрацией МО «Селезневское сельское поселение» законодательства в сфере защиты прав инвалидов на доступность жилого помещения, в ходе которой были выявлены нарушения.

Государственная политика в области социальной защиты инвалидов в Российской Федерации, определена Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24.11.1995 №181-ФЗ (далее - Федеральный закон № 181-ФЗ).

В силу абз. 5, 6 ст. 17 Федерального закона № 181-ФЗ жилые помещения предоставляются инвалидам с учетом состояния здоровья и других заслуживающих внимания обстоятельств.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №901 от 27.07.1996 «О предоставлении льгот инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, по обеспечению их жилыми помещениями, оплате жилья и коммунальных услуг» основанием признания инвалида, нуждающимся в улучшении жилищных условий и для принятия на учет, является среди прочего проживание инвалида в жилом помещении, не отвечающим установленным санитарным и техническим требованиям.

Требования к жилому помещению, порядок признания жилого помещения пригодным для проживания и основания, по которым жилое помещение признается непригодным для проживания, и в частности многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу и реконструкции, установлены Положением «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения, непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации №47 от 28.01.2006 (далее - Положение).

В силу пункта 7 Положения оценка и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции осуществляется межведомственной комиссией, создаваемой в этих целях (далее - комиссия), и проводятся на предмет соответствия указанных помещений и дома установленным в Положении требованиям.

В соответствии с требованием п. 42 Положения комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям и принимает решения в порядке, предусмотренном пунктом 47 настоящего Положения.

Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, осуществляется муниципальными комиссиями по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, создаваемыми органами местного самоуправления (далее - муниципальная комиссия). Указанное обследование проводится в соответствии с планом мероприятий, утвержденным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования (п. 6 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме).

Порядок создания и работы муниципальной комиссий устанавливается уполномоченным органом (п. 10 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме).

В силу положений п. 6 ст. 1 ст. 416 Федерального закона от 03.10.2003 № 131-ФЗ Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относится обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

В ходе проверки, проведенной прокуратурой района установлено, комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов Администрацией поселения не создана.

Отсутствие комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов на территории сельского поселения нарушает их право на обеспечения условий доступности для инвалидов, что является недопустимым.

Выявленные нарушения возникли в результате ненадлежащего отношения к своим служебным обязанностям должностных лиц Администрации Селезневского СП, что является недопустимым и подлежит устранению.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление и принять меры к устранению выявленных нарушений закона, их причин и условий, им способствующих.
2. Решить вопрос о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности.
3. На основании части 3 статьи 7 ФЗ « О прокуратуре РФ» о месте и времени рассмотрения настоящего представления уведомить прокурора Велижского района для обеспечения участия представителя прокуратуры в его рассмотрении.
4. О результатах рассмотрения представления в установленный законом месячный срок сообщить в прокуратуру района в письменной форме.

И.о. прокурора района
советник юстиции



Л.В. Табуркина

